



LADAPT, Association Loi 1901 reconnue d'utilité publique (environnement multi-sites 100 établissements et services 2500 salariés au national) et engagée au service des personnes handicapées dans le champ sanitaire, médico-social, recrute :

Responsable technique H/F
CDI
Sarcelles
Sarcelles (95)

Missions :

Le Pôle Insertion et Formation de LADAPT Val d'Oise recherche dès à présent une/un Responsable Technique en CDI à temps complet.

Sous la responsabilité hiérarchique de la directrice, et, en lien fonctionnel avec le Responsable des Services Généraux Régional, il est le garant du bon suivi des activités de maintenance et d'entretien des bâtiments, des véhicules et de l'ensemble des équipements des deux pôles. Il est le garant du bon fonctionnement des équipements de sécurité (incendie, véhicules, ...), de sûreté (Vigipirate, vidéosurveillance, ...) et alerte sur toute situation susceptible de mettre en danger les établissements et les personnes accueillies.

MISSIONS PRINCIPALES

Coordination d'équipe :

- Maintenance et entretien des locaux et équipements ;
- Elaboration du plan de maintenance ;
- Sécurité ;
- Economat – Achat.

ACTIVITES

Coordination d'équipe :

- Gérer le planning et organiser le travail des agents d'entretien,
- Faire remonter à la hiérarchie les difficultés d'organisations et propose des solutions,
- Assurer le suivi et le contrôle des interventions des prestataires extérieurs.
- Maintenance et entretien des locaux et équipements :
- Effectuer la maintenance préventive des équipements ou installations et réaliser des inspections régulières des sites,
- Etablir un diagnostic de panne ou de dysfonctionnement des installations,
- Réaliser des opérations de maintenance ou proposer à la hiérarchie l'intervention d'un



prestataire,

- Régler et mettre en service les installations de bases,
- Assurer le suivi et l'état du parc automobile,
- Proposer la mise en place les contrats de maintenance et de services des immeubles,
- Analyser les charges annuelles et rechercher des sources d'économies,
- Suivre les contrôles réglementaires et les essais des installations,
- Réceptionner les travaux, s'assurer de la levée des réserves et transmettre les éléments pour la mise en paiement des factures.

Elaboration du plan de maintenance :

- Proposer les orientations techniques du plan de maintenance.
- Prioriser les investissements associés et faire de préconisations à l'adjoint de direction pour qu'il prévoit les bons investissements,
- Superviser les contrôles réglementaires, contribuer et assister aux levées des observations des commissions de sécurité,
- Mettre en œuvre une démarche d'amélioration des processus de maintenance.

Sécurité :

- Tenir à jour les registres de sécurité,
- Participer à la démarche qualité, prévention des risques d'hygiène et de sécurité,
- Assurer la traçabilité des règles et des procédures de sécurité.

Economat – Achat :

- Participer à la mise en place du PPI et les indicateurs de reporting,
- Assurer la gestion des stocks, les devis et le suivi des commandes liées aux services,
- Gérer le suivi des achats et les bons de commandes en coordination avec les services comptable et financier,
- Travailler en transversalité avec tous les services de chaque établissement.

Profil :

COMPETENCES ASSOCIEES

Bonne connaissance de la réglementation, des règles relatives à la maintenance, l'entretien, la propreté, la sécurité et la sureté des établissements médico-sociaux (électricité, BTP, plomberie, menuiserie, peinture, chaufferies, ...),

- Rigoureux et méthodique,
- Sens du contact, véritable compétences en management,
- Maitrise de l'outil informatique,
- Fonctionnement en équipe,



- Poste nécessitant des déplacements sur l'ensemble des sites.

MODALITES

Poste à pourvoir en CDI à temps complet

Rémunération selon Convention Collective Nationale de la FEHAP du 31.10.51

Lieux de travail : Sarcelles (ESRP / SAMSAH / ESAT Social), Soisy-sous-Montmorency (ESAT de production), Groslay (ESAT de production)

Autres informations :

Poste à pourvoir immédiatement : Oui

Document(s) utile(s) :

Candidature à envoyer :

M. SCHHEMELEV Anton -
RRH du Pôle Insertion et Formation

Mail : shchemelev.anton@ladapt.net